

## Phụ lục I

# DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG, THAY THẾ LĨNH VỰC ĐẦU TƯ TẠI VIỆT NAM THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ CỦA KHẨU ĐỒNG ĐĂNG - LẠNG SON

(Kèm theo Quyết định số 2400/QĐ-UBND ngày 09/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn)

## 1. Thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung (01 TTHC).

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
1	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý	<p>Áp dụng đối với dự án đầu tư tại Khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ số tập trung, khu công nghệ cao, khu kinh tế:</p> <p><b>- 17 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với các trường hợp sau:</b></p> <p><b>a1)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;</p> <p><b>a2)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;</p> <p><b>a3)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;</p> <p><b>a4)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm</p>	<p><b>- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ: <a href="https://dichvucong.gov.vn">https://dichvucong.gov.vn</a></p>	<p>- Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;</p> <p>- Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;</p> <p>- Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021;</p> <p>- Nghị định số 19/2025/NĐ-CP ngày 10/02/2025;</p> <p>- Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025;</p> <p>- Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;</p> <p>- Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023.</p>

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
		<p>đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;</p> <p><b>a5)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;</p> <p><b>a6)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;</p> <p><b>a7)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để hợp tác kinh doanh đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý.</p> <p><b>- 12 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với trường hợp sau:</b></p> <p><b>a8)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của toà án, trọng tài đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý (Khoản 3 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP).</p>			

## 2. Thủ tục hành chính được hợp nhất, thay thế (02 TTHC).

STT	Tên thủ tục hành chính được thay thế	Tên thủ tục hành chính thay thế	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
1	Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC:1.009645)	Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC:1.009645)	17 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ: <a href="https://dichvucong.gov.vn">https://dichvucong.gov.vn</a></p>	<p>- Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;</p> <p>- Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024;</p> <p>- Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;</p> <p>- Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021;</p> <p>- Nghị định 19/2025/NĐ-CP ngày 10/02/2025;</p> <p>- Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025;</p> <p>- Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;</p> <p>- Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023.</p>
	Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đối với dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh sân golf (Mã TTHC:1.009742)					
2	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC:1.009646)		<p>- <b>17 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với các trường hợp sau:</b></p> <p><b>a1)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ</p>			

STT	Tên thủ tục hành chính được thay thế	Tên thủ tục hành chính thay thế	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC:1.009649)	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC:1.009646)	trương đầu tư của UBND cấp tỉnh (áp dụng chung); <b>a2)</b> Điều chỉnh trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;	<p>- <b>Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.</p> <p>- <b>Cơ quan thực hiện:</b> Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn</p>	<p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;</p> <p>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ: <a href="https://dichvucong.gov.vn">https://dichvucong.gov.vn</a></p>	<p>- Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;</p> <p>- Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;</p> <p>- Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021;</p> <p>- Nghị định 19/2025/NĐ-CP ngày 10/02/2025;</p> <p>- Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025;</p> <p>- Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;</p> <p>- Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023.</p>
	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC:1.009650)		<b>a3)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;			
	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC: 1.009652)		<b>a4)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh; <b>a5)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường			

STT	Tên thủ tục hành chính được thay thế	Tên thủ tục hành chính thay thế	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh (MãTTHC: 1.009653)		hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh; <b>a6)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;			
	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh (MãTTHC: 1.009654)		<b>a7)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để hợp tác kinh doanh đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh.			
	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với		<b>- 12 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp</b>			

STT	Tên thủ tục hành chính được thay thế	Tên thủ tục hành chính thay thế	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
	<p>đất thuộc dự án đầu tư để hợp tác kinh doanh đối với dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND tỉnh</p> <p>(Mã TTHC:1.009655)</p>		<p><i>lệ đối với trường hợp sau:</i></p> <p><b>a8)</b> Điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh (Khoản 3 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP)</p>			
	<p>Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh (Khoản 3 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP)</p> <p>(Mã TTHC:1.009656)</p>					